



Eric Blackburn <eric.blackburn.montreal.ca@gmail.com>

Inflation et augmentation de loyer - Refus

1 message

Eric Blackburn <eric.blackburn.montreal.ca@gmail.com>

22 mars 2023 à 10:08

À : [REDACTED]

Cci : [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED]

21 mars 2023

Bonjour [REDACTED],

Bonjour [REDACTED],

Cette lettre a pour but de signifier mon refus à l'augmentation proposée pour le bail tout en maintenant son renouvellement. Vous trouverez en pièce jointe l'avis, mais ce dernier vous sera également envoyé par courrier recommandé suite à l'envoi de ce courriel.

Et ce refus n'est pas négociable dans le contexte social actuel d'abus contre lequel je dois résister pour l'avenir sain de mes enfants. Et je vous l'explique car cela fait partie d'un objectif très précis qui n'est pas dirigé contre vous, bien au contraire, c'est une vision d'ensemble.

Cette augmentation de loyer est malheureusement une conséquence parmi tant d'autres de ce modèle de gestion déficient de nos administrations publiques basé sur un réel agenda politique d'une classe dirigeante au service de l'endettement perpétuel des gens afin de les maintenir enchaînés à leur influence, à leurs privilèges, à leur contrôle.

Et nous tolérons cette logique d'abus et nous la transmettons tel un virus en nous divisant sur qui devra en supporter la charge sous prétexte que c'est de même que ça marche, parce qu'on ne sait plus se remettre en question et faire sonner les cloches de nos soi-disant représentants élus. Nous acceptons donc notre prison psychologique sans même déranger ceux qui en sont devenus les geôliers, parce que le truc, c'est de se faire acheter et le plus souvent, avec notre propre argent.

Je me questionne; pourquoi le bail doit-il toujours augmenter? Connaissez-vous beaucoup de gens qui accepteraient de payer plus cher pour jouir d'un bien ou d'un service administratif en mauvais état et qui se dégrade au lieu de s'améliorer avec le temps?

Particulièrement si ces augmentations de coûts ne servent pas à en rétablir la qualité mais à perpétuer son cycle de dégradation par de la taxation et des prêts usuraires fonctionnant sur la spéculation d'une valeur imaginaire et émotive utilisée pour justifier les bénéfices d'un système marchand illégitime d'extorsion et de parasitage? Il faut prendre une cote, un droit de passage...

Ce qui signifie, à titre d'exemple, que comme propriétaires, ces augmentations ne vous servent pas à entretenir sainement votre immeuble. Alors à qui donc cela profite-t-il?

Dans ce contexte, pourquoi ne pas exiger logiquement une diminution de loyer? Et sachant exactement ce qui s'y oppose, pourquoi ne pas diriger ensemble notre regard et notre mécontentement vers ces mauvais administrateurs publics et leur modèle économique d'incompétence corrompue? Pourquoi ne pas les remplacer pour prendre en charge la création d'un modèle de gestion du patrimoine immobilier qui en faciliterait le maintien pour les propriétaires et l'accès pour les locataires?

Voilà donc ce que je propose de faire. Mais pour cela, je n'ai d'autres choix que d'adopter une position ferme contre cet abus qu'on essaie de m'imposer en renvoyant la balle à tous ceux qui y participent consciemment ou non.

Je comprends les arguments que vous pourriez m'opposer, je les connais, pas besoin de me les rappeler, je les ai moi-même probablement déjà défendu ou décriés à un moment ou à un autre de l'histoire. Là, la réalité est que mon seuil de tolérance a changé et que je n'accepterai plus n'importe laquelle décision sans savoir. Mais cela implique donc une lutte pour obtenir les bonnes informations.

Voilà pourquoi je vous invite fortement à vous adresser au Tribunal administratif du logement afin d'en faire un exemple instructif. Cela nous permettrait de vérifier le rapport entre nos personnalités juridiques fictives de ce système corporatif et de ses coûts. Ensuite, de faire un portrait réaliste et officiel de l'état de l'immeuble et de ses

différents logements avant que le tribunal ne puisse statuer sur la modification du bail. Et dans cet ordre d'idée, cela impliquera qu'en plus de justifier votre propre gestion, il faudra aussi justifier celle publique.

En effet, il serait plus qu'utile d'introduire une explication formelle de la légitimité de la hausse des taxes municipale et scolaire, ou encore, de la légitimité des coûts administratifs de l'électricité au Québec? Mais comment obtenir une preuve claire et exacte de ceci? On se fie au bilan historique de notre fonctionnariat?

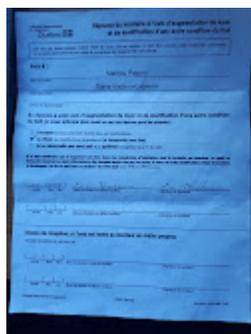
Autrement, je puis comprendre que vous ne soyez pas motivés à le faire; ce monde est construit à dessein pour ça : vous enlever du temps et du désir de savoir par vous-mêmes. Et si vous êtes moins allumés, vous comprendrez à quel point l'ignorance ou l'inaction peut être utile pour tous ceux qui, n'ayant pas à cœur vos besoins mais seulement les leurs, prennent des décisions qui vous affecteront.

Pour ma part, il me faut être intelligent et poursuivre mes démarches politiques pour ultimement, dans les années à venir, faire en sorte que votre immeuble ne soit plus taxé de la même façon afin de pouvoir l'entretenir adéquatement sans que vous n'ayez besoin de vous endetter ou d'en augmenter les baux continuellement. Ceci parce que je sais la mauvaise gestion à la ville de Montréal et dans nos institutions publiques et que je ne consens plus à y contribuer sous cette forme et d'en subir les conséquences.

Cordialement et bien à vous,

Eric Blackburn

L'Homme qui n'était rien



20230322_085623.jpg
3995K